

## Communiqué de Presse

Orléans, le 14 juin 2012

Il y a 50 ans disparaissait Jean Tschumi (1904-1962), un des plus grands architectes suisses de sa génération. La ville d'Orléans a le privilège de posséder sa première œuvre majeure, le laboratoire Sandoz, réalisée en 1953. Afin de comprendre la qualité architecturale de ce bâtiment, menacé de démolition, la Maison de l'Architecture du Centre a organisé à cette occasion plusieurs manifestations : une Conférence-débat à la Médiathèque le 23 mai 2012 et une exposition à la Maison de l'Architecture du Centre (jusqu'au 6 juillet 2012) qui connaissent un grand retentissement.

La troisième manifestation autour de cette œuvre a réuni à l'occasion d'une table ronde sur la REHABILITATION DES BATIMENTS INDUSTRIELS, le 12 juin à la Faculté de Droit de l'Université d'Orléans, cinq architectes connus pour leur expérience dans ce domaine : Agnes Caillau, Présidente de DOCOMOMO-France, Dominique Lyon, architecte, Francis Soler, architecte et Grand prix National d'Architecture, Bernard Tschumi, architecte, Professeur à l'Université Columbia de New York et Grand Prix National d'Architecture, et Richard Scoffier, architecte, philosophe et Professeurs à l'ENSA de Versailles.

Cette Table Ronde a permis de faire mieux comprendre par de nombreux exemples les enjeux de cette démarche de réhabilitation au niveau européen et international. Bernard Tschumi avait présenté à cet égard son projet pour la réalisation du parc de la Villette à Paris, la réhabilitation du Fresnoy à Tourcoing (1991 -1997) ou encore la réhabilitation d'un site industriel à Pekin tout récemment, afin de démontrer la multitude des approches possibles pour la requalification des sites postindustriels. Dominique Lyon avait insisté sur le fait de développer les programmes provocants pour créer les nouvelles formes emblématiques de réutilisation. Francis Soler avait plus mis l'accent sur la question du développement durable et la nécessité de comprendre le bilan énergétique entre démolition et réhabilitation. Il n'est donc plus possible aujourd'hui sans expertise et sans concertation avec la ville concernée de détruire des bâtiments ou des sites reconnus pour leur intérêt patrimonial, esthétique ou historique. Il apparaît au contraire que leur réutilisation, souvent dans le cadre de grands plans d'urbanisme, est source de richesse et de rayonnement.

Dans le prolongement de cette Table Ronde, va être mis en place à Orléans un GROUPE DE TRAVAIL sur la réhabilitation du laboratoire Sandoz qui procédera à des appels à idées de réutilisation prenant en compte l'architecture du bâtiment, la qualité du site, l'urbanisation du quartier et tous les aspects socio-économiques afférents, etc.

Contact: Maison de l'architecture du Centre, Elke Mittmann,

E-mail : [mittmann.mdacentre@orange.fr](mailto:mittmann.mdacentre@orange.fr)

Contact presse : Astrid Rappel, E-mail : [astrid.rappel@gmx.net](mailto:astrid.rappel@gmx.net)